UWC ADRIATIC
COLLEGIO DEL MONDO UNITO DELL'ADRIATICO O.N.L.U.S.

DETERMINA 12/A.S. 2022/2023

OGGETTO: MODIFICA CIG PER REALIZZAZIONE VARIAZIONI CATASTALI IMMOBILI IN USO COLLEGIO DEL MONDO UNITO DELL'ADRIATICO – ONLUS; CIG Z737078AB di cui alla determina n. 227 dd. 4.7.22

PREMESSO che il Collegio del Mondo Unito dell'Adriatico ONLUS (di seguito Collegio) è un'istituzione culturale di carattere privato facente parte del movimento internazionale dei Collegi del Mondo Unito, che si propone di "unire i popoli, le nazioni e le culture per la pace e il futuro sostenibile attraverso l'istruzione", che ospita circa 185 studenti internazionali all'anno

CONSIDERATO che, a seguito di ripetuti interventi e ammodernamenti, si rende necessario provvedere alle variazioni catastali degli enti 4, 6, 7 della p.c.n 1/5 di Duino ed il subalterno 3 della p.c.ed. 49, nonché CC di Duino, FM 7 particella .22/3 sezione urbana B afferenti rispettivamente gli appartamenti in uso al rettore, al presidente e professori di pertinaneza dell'immobile denominato "Ex Uffici" e il soggiorno di cui all'immobile denominato "Casa Carsica";

VALUTATA la necessità di avvalersi della consulenza di un professionista qualificato che gestisca gli aspetti tecnici inerenti la definizione delle modalità e delle variazioni da eseguire presso gli Uffici territorialmente competenti;

PRESO ATTO che si rende necessario provvedere con urgenza alla regolarizzazione documentale di cui sopra;

RICHIESTO un preventivo al Geom. Salvatore Virgillitto, con studio in via Petronio 7, 34141 TRIESTE CF. VRGSVT76S14L424J per lo svolgimento del servizio in oggetto;

OTTENUTO un preventivo, da parte del suddetto operatore, pari ad Euro 1.500,00 (Euro millecinquecento,00) IVA esclusa;

PRESO ATTO che successivamente, in esito ai sopralluoghi e verifiche effettuate emergevano ulteriori particolarità in merito ai lavori da effettuarsi;

RILEVATO che nella fattispecie, appar preventivo allegato, si rendevano necessarie le seguenti operazioni: aggiornamento catastale di Casa Carsica, spese catastali per Casa Carsica, aggiornamento catastale di Old Office e Art Center, comprensivo del frazionamento della particella e modifiche nonché le spese catastali relative al frazionamento predetto

PRESO ATTO che il costo del servizio in oggetto è in linea con i prezzi di mercato e rispecchia le previsioni di spesa del Collegio;

ACCERTATO che la spesa per il presente acquisto è stata prevista sotto la voce di bilancio "" del Bilancio di previsione del Collegio per l'anno finanziario 2021-2022;

IL RETTORE

VISTI gli l'articoli 4 e 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 noto come Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il "Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria di lavori, servizi e forniture", approvato dal Consiglio di Amministrazione del Collegio in data 30.11.2018;

VISTO l'articolo 9 dello Statuto del Collegio;

DETERMINA

1) Che il suddetto servizio, affidato al Geom. Salvatore Virgillitto, con studio in via Petronio 7, 34141 TRIESTE CF. VRGSVT76S14L424J, per un importo pari ad Euro 1.500,00 (Euro millecinquecento,00)

IVA esclusa, venga ora modificato nel solo ammontare con aumento pari ad € 1.750 (Euro millesettecentocinquanta/00) Iva esclusa e quindi per un ammontare complessivo di Euro 3.307,00 (Euro tremitrecentosette/00) Iva esclusa.

2) Che il pagamento della relativa fattura venga eseguito tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato dal professionista.

Duino, 16.9.22

Il Rettore – Responsabile del Procedimento……..……