UWC ADRIATIC
COLLEGIO DEL MONDO UNITO DELL'ADRIATICO O.N.L.U.S.

DETERMINA 90 / A.A. 2024 - 2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE ESTERNE DELL'IMMOBILE "PURNAMA HOUSE" - SOSTITUZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI. CIG: B4C62D2796

PREMESSO che il Collegio Mondo Unito dell'Adriatico ONLUS (di seguito Collegio) è una Fondazione facente parte del movimento internazionale dei Collegi del Mondo Unito, che si propone di "unire i popoli, le nazioni e le culture per la pace e il futuro sostenibile attraverso l'istruzione", che ospita circa 185 studenti internazionali all'anno su base residenziale;

PREMESSO che con determina n. 148 del 01/04/2022 con oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO TECNICO PER INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICCO PRESSO L'IMMOBILE DENOMINATO "PURNAMA HOUSE" IN USO AL COLLEGIO DEL MONDO UNITO DELL'ADRIATICO ONLUS" è stato affidato il servizio di Direttore lavori al arch. Maria Pinat;

VISTO che l'arch Maria Pinat ha comunicato di dover rinunciare al presente incarico;

RITENUTO necessario dover revocare l'incarico di Direttore dei Lavori con riferimento ai lavori di cui all'oggetto all'arch Maria Pinat e nominare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., in sua sostituzione, l'Arch. Davide Troiano;

VISTI gli l'articoli 48, 49 e 50 comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs. 36/2023 noto come Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria di lavori, servizi e forniture approvato dal Consiglio di Amministrazione del Collegio, il cui articolo 3 punto 3) prevede che gli affidamenti fino ad euro 5.000,00 (Euro cinquemila,00) prescindano dalla richiesta di due preventivi;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VERIFICATO che il costo complessivo del presente servizio ammonta a presunti Euro 4.000,00 (IVA esente) e che il prezzo del servizio ai sensi dell'art. 10 c.1 n. 18 del DPR 633/72 e s.m.i., risulta congruo ed in linea con i prezzi di mercato;

DATO ATTO che il RUP del presente affidamento è il Rettore KHALID EL-METAAL;

DATO ATTO che la fornitura può essere affidata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs. 36/2023 e che, in considerazione del limitato importo, non vi è l'obbligo di procedere ad affidamento per il tramite di piattaforma telematica di e-procurement;

DATO ATTO in particolare che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice CIG: **B4C62D2796**
ACCERTATO che la spesa per il presente acquisto è stata prevista sotto la voce di bilancio "Collaboratori sanitari" del Bilancio di previsione del Collegio per l'anno finanziario 2024-2025;

IL RETTORE

VISTI gli l'articoli 18, comma primo, 48, 49 e 50 comma 1 lettera a) e b) del D. Lgs. 36/2023 noto come Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il "Regolamento per gli acquisti sotto soglia comunitaria di lavori, servizi e forniture", approvato dal Consiglio di Amministrazione del Collegio in data 30.11.2018;

VISTO l'articolo 9 dello Statuto del Collegio

DETERMINA

1) Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, a parziale modifica della Determinazione n. n. 148 del 01/04/2022 e relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne di pertinenza dell'immobile denominato Purnama House CUP D46J22000050002 CIG: B262672834 di conferire, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'Arch. Davide Troiano l'incarico di Direttore dei Lavori in sostituzione del arch. Maria Pinat;
2) di dare atto che, per effetto delle rettifiche sopra disposte, l'Ufficio di Direzione dei Lavori per l'appalto in oggetto indicato risulta come appresso riportato:
   - Responsabile del Progetto: Dr. Khalid EL – Metaal;
   - Direttore Lavori: Arch. Davide Troiano;
3) DI DARE ATTO che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
4) Di eseguire il pagamento delle relative fatture tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato dal fornitore.
5) DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito istituzionale del Collegio.

Duino 12. 12. 2024

Il Rettore

Responsabile del Progetto

KHALID EL-METAAL